



TINGMÄRGID:

- Detailplaneeringu ala piir
- Olemasolev krundipiir
- Planeeritud krundipiir
- Planeeritud hoonestusala
- Suurim lubatud ehitisealune pind hoonestusalas
- Planeeritud sõidutee ja parkimisala
- Planeeritud jalgtee
- Planeeritud juurdepääs krundile sõidukiga/ jalakäijale
- Planeeritud parkimiskohad
- Planeeritud rattahoidjad
- Planeeritud haljasala
- Planeeritud puu/ põõsad
- Planeeritud prügikonteinerite võimalik asukoht
- Võimalik lumevallitusala
- Planeeritud mitmerindeline tänavahaljastus
- Planeeritud Lehe tänava kõrghaljastus

EHITUSÕIGUSE TABEL:

Pos nr	Krundi suurus (m ²)	Suurim lubatud maapealne ehitisealune pind m ²	Hoonete suurim lubatud abs. kõrgus (m)	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Krundi kasutamise sihtotstarve
1	1740	313	57.00	1	korterelamu maa

Märkus:
Topogeodeetiline alusplaan on koostatud Maainsener OÜ poolt (töö nr GEO 5673, 09.2020).
Koordinaadid L-EST '97, kõrgused EH2000 süsteemis.

OÜ TRULLUS Metsataga, Lombi küla, Tartu vald, 60516 Tel: 5348 4495 reg.nr 14224192 e-mail: triin@trullus.ee	Töö nimetus:		Möötkava: 1:500
	LEHE TN 19 ja LEHE TN 21 KRUNTIDE DETAILPLANEERING		Töö nr: DP-21-1
			Kuupäev: 18.06.21
Objekti asukoht:		Joonise nimetus:	Staad.
Tartu linn, Jaamamõisa linnaosa		PÕHIJONIS	
Huvitatud isik: OÜ Mell	Planeerija: Triin Nurmsalu		DP